



**Ежемесячный
дайджест УК за
январь 2024 года**

ЖК «Воробьевы горы»



Электромонтажные работы

- Замена ламп в местах общего пользования – 84 шт.
- Переделано светильников под лампы с цоколем E14 в холлах этажей с заменой ламп – 19 шт.
- Замена ламп на паркинге – 93 шт.

Электромонтажные работы

- Замена ламп уличного освещения – 7 шт.
- Техническое обслуживание квартирных щитов – 124 шт.
- Замена эвакуационных светильников – 8 шт.

Сантехнические работы

- Корпус 3 – заменен регулятор давления ДУ 40 мм в тех. нише на распределительном коллекторе ГВС.
- Корпус 1 – устранена течь с муфтового соединения в тех.нише на распределительном коллекторе ГВС.
- Корпус 1 – заменены краны ДУ 20 мм на ХВС и ГВС в мусорокамере.

Сантехнические работы

- ЦТП – отревизирован, произведена настройка клапана КЗР на горячее водоснабжение 3 зоны корпуса 2.
- Паркинг – заменен обратный клапан ДУ 50 мм на трубопроводе после дренажного насоса в паркинге.

Косметический ремонт

- Локальный ремонт лифтовых холлов и тамбур-шлюзов стилобатной части корпусов 4,5 - 286 м².
- Локальный ремонт лифтовых и приквартирных холлов корпусов 1,2 - 456 м².



Косметический ремонт

- Косметический ремонт паркинга на -1,-2 уровне в зоне корпусов 3-6 в рамках производственной программы - 890 м².



Клининговая служба

- Уборка придомовой территории.

Специалистами ООО «СМАРТ ЗАПАД» в январе:

- Выполнено **522** заявки в мобильном приложении
- Принято **992** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **74** дополнительные услуги для собственников в ЖК

**92% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

