



Ежемесячный дайджест УК за апрель 2023 года

ЖК «Воробьевы горы»



Инженерно-техническое обеспечение

- Корпус №3. Замена аналоговой видеокамеры на IP повышенной чёткости.
- Проведено плановое ТО шлагбаумов паркинга перед началом эксплуатации в весенне-летний период.
- Замена и подключение контроллера турникета КПП №2 на контроллер увеличенной ёмкости.

Электромонтажные работы

- Замена ламп в лифтовых холлах - 44 шт.
- Замена ламп уличного освещения - 5 шт.
- Замена ламп в паркинге – 56 шт.
- Отремонтировано шлагбаумов – 3 шт.
- Замена ламп в лифтах – 5 шт.
- Отремонтировано и заменено ламп в эвакуационных светильниках – 26 шт.



 SMART

Сантехнические работы

- Замена регуляторов давления в этажных нишах корпусов – 4 шт.
- Чистка дренажных лотков ЖК.
- Прочистка водоприемных воронок корпусов.
- Ремонт и проверка системы полива.



Косметический ремонт

- Нанесение дорожной разметки на придомовой территории корпусов №1-7 и объездной дороги, площадь - 1360 м².

Косметический ремонт

- Косметический ремонт стен и потолков паркинга на отм. 151 (-2 уровень) в рамках производственной программы, площадь - 1890 м².

Специалистами ООО «СМАРТ ЗАПАД» в апреле:

- Выполнена 551 заявка в мобильном приложении
- Принято **1379** звонков через единый контактный центр
- Выполнена **81** дополнительная услуга для собственников в ЖК

80% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!

