



**Ежемесячный
дайджест УК за
октябрь 2023 года**

ЖК «Воробьевы горы»



Электромонтажные работы

- Замена ламп в местах общего пользования – 98 шт.
- Переделано светильников под лампы с цоколем E14 в холлах этажей с заменой ламп – 21 шт.
- Замена ламп на паркинге - 65 шт.
- Замена ламп уличного освещения – 12 шт.
- Техническое обслуживание квартирных щитов – 74 шт.
- Замена эвакуационных светильников – 10 шт.

Сантехнические работы

- Замена компенсатора давления на подающем трубопроводе ГВС 2 корпуса.
- Устранение течи на трубопроводе ливневой канализации в паркинге.

Сантехнические работы

- Прочистка трубопровода ливневой канализации в паркинге.
- Замена балансировочных клапанов системы отопления пентхауса корпуса №4.



Косметический ремонт

- Инъектирование локальных мест протечек плиты перекрытия и деформационных швов паркинга на (-2) уровне между корпусами №2-3, площадь 42,9 м².

Косметический ремонт

- Локальные ремонт переходных балконов корпусов №1-7, площадь 568 м².

Косметический ремонт

- Локальный ремонт эвакуационных лестниц корпусов №1-7, площадь 1894 м², в рамках производственной программы паркинга.
- Локальный ремонт отделки стен лифтовых и приквартирных холлов корпусов №1-7, площадь 348 м².



Косметический ремонт

- Локальный ремонт отмосток входных групп корпусов №1-7, площадь 106 м².



Клининговая служба

- Уборка листвы на территории
- Чистка лотков ливневой канализации

Специалистами ООО «СМАРТ ЗАПАД» в октябре:

- Выполнено **525** заявок в мобильном приложении
- Принято **933** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **107** дополнительных услуг для собственников в ЖК

92% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!

